

Унитарное предприятие по
оказанию услуг
«Строминвест-Эстейт»

УТВЕРЖДАЮ

Директор унитарного предприятия по
оказанию услуг «Строминвест-
Эстейт»

В.В.Коржовник

2024 г.



ПОЛИТИКА
обработки файлов cookie

г.Минск

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая Политика обработки файлов cookie унитарного предприятия по оказанию услуг «Строминвест-Эстейт» (далее – Политика) разработана во исполнение требований Закона Республики Беларусь от 7 мая 2021 г. № 99-З «О защите персональных данных» в целях защиты персональных данных пользователей сайта www.bonhotel.by (далее – Сайт), являющихся субъектами персональных данных.

1.2. Политика разъясняет пользователям какие типы файлов cookie используются на Сайте, для каких целей и каким образом унитарного предприятия по оказанию услуг «Строминвест-Эстейт» (далее – Организация) обрабатывает файлы cookie.

1.3. Файлы cookie — это небольшие файлы с данными, которые размещаются (хранятся) на устройстве пользователя (компьютере, смартфоне, планшете, смарт-часах или иных устройств с операционной системой), когда он посещает Сайт.

1.4. Полученная при использовании файлов cookie информация может включать сведения о браузере и устройстве пользователя, данные, собранные в процессе автоматического электронного взаимодействия устройства пользователя и Сайта, в том числе географические и геолокационные, а также статистическую и маркетинговую информацию.

1.5. Организация обрабатывает файлы cookie в целях:

- корректного функционирования Сайта и повышение удобства его использования;
- сбора аналитической информации в обобщенном виде для оценки и дальнейшего улучшения работы Сайта;
- предоставление персонализированной рекламы с учётом интересов пользователей Сайта.

1.6. Организация не использует файлы cookie для идентификации конкретного пользователя Сайта.

1.7. Обеспечение неограниченного доступа к Политике реализуется путем ее публикации в открытом доступе на Сайте.

1.8. Настоящая Политика действует с момента её утверждения.

2. ТИПЫ ФАЙЛОВ СООКІЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ «СТРОМИНВЕСТ-ЭСТЕЙТ»

2.1. Сайт Организации использует следующие типы файлов cookie:

2.1.1. Технические/функциональные файлы cookie: используются для осуществления базовых функций и корректного отображения содержимого Сайта в браузере пользователя, например, сохранение настроек пользователя, поддержка аутентификации, обеспечение безопасности и конфиденциальности данных, управление сессией пользователя и предоставление технической поддержки. Данный тип файлов является обязательным и не подлежит отключению.

2.1.2. Аналитические файлы cookie: используются Организацией для оценки пользовательской активности на Сайте, анализируются сведения взаимодействия пользователя с Сайтом. Эти файлы cookie собирают данные, такие как IP-адрес, тип браузера, платформа, язык, посещенные страницы, время нахождения на сайте и другую аналитическую информацию. Данный тип файлов анонимизируется (обезличивается) и не содержит персональные данные пользователей.

2.1.3. Рекламные/маркетинговые файлы cookie: используются Организацией для целей маркетинга и улучшения качества рекламы создавая профиль интересов пользователей и предлагая им персонализированную рекламу, которая наиболее соответствует их предпочтениям.

2.2. Организация обеспечивает полноценное и корректное функционирование Сайта, в том числе безопасность его использования.

2.3. Организация, используя сторонние файлы cookie, может передавать агрегированные (объединенные в общий массив сведения о пользователях по их поведенческим особенностям) данные, не связанные с идентификацией конкретного пользователя, следующим третьим лицам, которые осуществляют обработку вспомогательных файлов cookie:

2.3.1. ООО «Яндекс». Адрес: Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 16. В отношении файлов cookie сервиса веб-аналитики Яндекс Метрика и сервиса онлайн-рекламы Яндекс Директ. [Ознакомиться с Политикой конфиденциальности.](#)

2.3.2. Google, Inc. Адрес: 1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, California 94043, USA. В отношении файлов cookie сервиса веб-аналитики Google Analytics. Ознакомиться с Политикой конфиденциальности.

2.3.3. Google Ireland Ltd. Адрес: Gordon House Barrow Street Dublin 4, D04E5W5 Ireland. В отношении файлов cookie сервиса показа контекстной рекламы Google AdSense. Ознакомиться с Политикой конфиденциальности.

2.3.4. ИУП «1С-Битрикс». Адрес: Республика Беларусь, 220035, г. Минск, пр-т Победителей, д. 59, офис 202. В отношении файлов cookie сервиса автоматизации и контроля каналов коммуникации с клиентами «Битрикс24». Ознакомиться с Политикой обработки персональных данных.

2.4. Срок хранения используемых файлов cookie составляет не более 3 (трех) лет.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ТРАНСГРАНИЧНОЙ ПЕРЕДАЧИ ДАННЫХ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СТОРОННИХ ФАЙЛОВ СОOKIE

3.1. Организация, используя сторонние файлы cookie, может осуществлять трансграничную передачу агрегированных (объединенных в общий массив сведений о Пользователях по их поведенческим особенностям) данных, не связанных с идентификацией конкретного пользователя, так как это необходимо для достижения целей обработки файлов cookie и непосредственно связано с особенностями их функционирования.

3.2. Сведения из файлов cookie могут быть переданы:

в рамках функционирования сервиса веб-аналитики Яндекс Метрика сервиса онлайн-рекламы Яндекс Директ — на серверы ООО «Яндекс», находящиеся в Российской Федерации;

в рамках функционирования сервиса автоматизации продаж и контроля каналов коммуникации с клиентами «Битрикс24» — на серверы ИУП «1С-Битрикс», находящиеся в Ирландии.

3.3. Передача сведений из файлов cookie, реализуемая в рамках функционирования сервисов, указанных в пункте 3.1. и 3.2. настоящей Политики, осуществляется в государства, на территории которых обеспечивается надлежащий уровень защиты прав субъектов персональных данных, а именно: в государства, являющиеся сторонами Конвенции Совета Европы о защите физических лиц при автоматизированной обработке персональных данных, принятой в г. Страсбурге 28 января 1981 года (далее — Конвенция).

3.4. В рамках функционирования сервиса веб-аналитики Google Analytics и сервиса показа контекстной рекламы Google AdSense Организация также может осуществлять трансграничную передачу агрегированных (объединенных в общий массив сведений о Пользователях по их поведенческим особенностям)

данных, не связанных с идентификацией конкретного Пользователя, на серверы Google, Inc., находящиеся в Соединенных Штатах Америки (далее — США).

4. СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ФАЙЛОВ СООКИЕ

4.1. При нажатии кнопки «принять», пользователь дает согласие на использование всех типов файлов cookie, указанных в пункте 2.1. настоящей Политики.

4.2. Сайт сохраняет выбор пользователя о настройках файлов cookie в течение не более 3 (трех) лет. По окончании этого периода Сайт вновь запросит согласие пользователя посредством повторно всплывающего cookie-баннера.

4.3. Пользователь может произвести ручную очистку устройства и (или) отказаться от использования файлов cookie, обратившись к настройкам конфигурации браузера при этом некоторые браузеры позволяют посещать сайты в режиме «инкогнито» для автоматического удаления сессионных файлов cookie.

Подробнее о параметрах управления файлами cookie можно ознакомиться, перейдя по внешним ссылкам, ведущим на сайты основных браузеров:

- Microsoft Internet Explorer;
- Microsoft Edge;
- Google Chrome;
- MacOS Safari;
- Mozilla Firefox;
- Opera.

Данный список браузеров не является исчерпывающим.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Вопросы, касающиеся обработки персональных данных, не урегулированные настоящей Политикой, подлежат рассмотрению в рамках иных локальных правовых актов Организации, в частности, Политики в отношении обработки персональных данных, а также законодательства Республики Беларусь.

5.2. Организация имеет право по своему усмотрению в одностороннем порядке изменить и (или) дополнить условия настоящей Политики без предварительного уведомления субъектов персональных данных посредством размещения в свободном доступе в информационно телекоммуникационной сети Интернет на Сайте.

5.3. Пользователь, являющийся субъектом персональных данных, вправе обратиться за содействием в реализации своих прав, а также по вопросам,

связанным с использованием Организации файлов cookie, одним из следующих способов:

- направив электронное сообщение на адрес электронной почты hq.minsk@strominvest.com;
- направив заявление в письменной форме по адресу: Республика Беларусь, 220073, Минск, а/я 159;
- направив заявление в виде электронного документа, содержащего электронную цифровую подпись субъекта персональных данных, на адрес электронной почты hq.minsk@strominvest.com.

